

Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.

Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version eforms-de-2.0

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Kommunalbehörden*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Schlossberghalle Haagen, Sanierung 3. BA, Planungsleistungen

Beschreibung: Planungsleistungen, Los 1 Gebäudeplanung, Los 2 Tragwerksplanung, Los 3 Elektroplanung

Kennung des Verfahrens: 36c79741-3810-4f84-b8e5-a8358d7578ee

Interne Kennung: 23-26 2220 BSa

Verfahrensart: *Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb*

Beschleunigtes Verfahren: nein

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 71000000 *Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 71327000 *Dienstleistungen in der Tragwerksplanung*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 71300000 *Dienstleistungen von Ingenieurbüros*

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Luisenstraße 16

Ort: Lörrach

Postleitzahl: 79539

NUTS-3-Code: *Lörrach (DE139)*

Land: *Deutschland*

2.1.4 Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.5 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 3

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 3

2.1.6 Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: *Bekanntmachung, Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)*

Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren: gem. GWB

Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung: gem. GWB

Bildung krimineller Vereinigungen: gem. GWB

Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen: gem. GWB

Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: gem. GWB

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: gem. GWB

Betrug oder Subventionsbetrug: gem. GWB

Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung: gem. GWB

Zahlungsunfähigkeit: gem. GWB

Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: gem. GWB

Insolvenz: gem. GWB

Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens: gem. GWB

Interessenkonflikt: gem. GWB

Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung: gem. GWB

Schwere Verfehlung: gem. GWB

Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags: gem. GWB

Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: gem. GWB

Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen: gem. GWB

Einstellung der beruflichen Tätigkeit: gem. GWB

Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben: gem. GWB

5 Los

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

Titel: Gebäudeplanung

Beschreibung: Zu vergebende Planungsleistungen LOS 1 - Gebäudeplanung gem. HOAI §33-36, LP 1-9;

In allen Leistungsbestandteilen ist eine stufenweise Vergabe vorgesehen. Die 1. Stufe beinhaltet die ersten Leistungsphasen bis zur Entwurfsplanung LP 3. Die 2. Stufe enthält die Leistungsphasen LP 4-8. Die 3. Stufe enthält die Leistungsphase LP 9 Objektbetreuung.

Die vorlaufenden Maßnahmen der Stadt Lörrach enthalten bereits anteilige Grundleistungen der LP 1 (siehe 1.4).

Interne Kennung: LOT-0001

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 71000000 *Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen*

Optionen:

Beschreibung der Optionen: weitere Fristen siehe 2.5 Auftragsgegenstand Bedingungen im Teilnahmewettbewerb

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Luisenstraße 16

Ort: Lörrach

Postleitzahl: 79539

NUTS-3-Code: *Lörrach (DE139)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 15/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 26/02/2027

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: *Erforderlich für den Teilnahmeantrag*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): nein

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: *Bekanntmachung, Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)*

Kriterium: *Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen*

Beschreibung: 3 vergleichbare Referenzen, 1. Umbau/ Sanierung einer Sporthalle o. ä., 2. Umbau/ Sanierung eines öffentl. Gebäudes, 3. Umbau/ Sanierung eines Gebäudes

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen*

Beschreibung: Los 1 Bewerber können sich ausschließlich Bewerbende mit der Berufsbefähigung als

Architekt*in als Einzelbewerber*in oder als Bewerbergemeinschaft von Architekt*innen.

Los 2 Bewerber können sich ausschließlich Bewerbende mit der Berufsbefähigung als

Bauingenieur*in als Einzelbewerber*in oder als Bewerbergemeinschaft von Bauingenieur*innen.

Los 3 Bewerber können sich ausschließlich Bewerbende mit der Berufsbefähigung als

Ingenieur*in o.ä. als Einzelbewerber*in oder als Bewerbergemeinschaft von Ingenieur*innen o.ä.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Durchschnittliche jährliche Belegschaft*

Beschreibung: Anzahl der Berufsträger BT/ Mitarbeitende zur Ausführung der Leistung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Allgemeiner Jahresumsatz*

Beschreibung: Erklärung über den Gesamtumsatz bezogen auf die letzten 3

abgeschlossenen Geschäftsjahre

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Eintragung in ein relevantes Berufsregister*

Beschreibung: Nachweis der Eintragung in ein Berufsregister durch eine schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder eine aktuelle Mitgliedsbescheinigung über die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. eine aktuelle Mitgliedsbescheinigung der Zuständigen Industrie- und Handwerkskammer.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Eintragung in das Handelsregister*

Beschreibung: Nachweis über die Eintragung im Handelsregister durch eine schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder einen aktuellen Handelsregistrauszug (Kopie oder Ausdruck aus dem elektronischen Register). Diese Nachweise können über die Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis), als Einzelnachweise oder vorläufig als Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) bzw. für nationale Bieter als Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt Komm EU (D) EigE) vorgelegt werden. Präqualifikationsnachweise werden zugelassen und anerkannt, wenn Sie in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen. Das Formblatt Komm EU (D) EigE ist den Ausschreibungsunterlagen beigelegt. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Für Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das Erstangebot vor

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Qualität*

Bezeichnung: Darstellung der Projektorganisation

Beschreibung: Darstellung der
Projektorganisation

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung
(Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: *Qualität*

Bezeichnung: Darstellung der Verfügbarkeit und Präsenz vor Ort

Beschreibung: Darstellung der
Verfügbarkeit und
Präsenz vor Ort

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung
(Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: *Qualität*

Bezeichnung: Qualität und Kompetenz des Projektteams

Beschreibung: Qualität und
Kompetenz des
Projektteams

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung
(Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: *Qualität*

Bezeichnung: Projektverantwortliche/r Mitarbeiter*in

Beschreibung: Projektverantwortliche/r Mitarbeiter*in

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung
(Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: *Qualität*

Bezeichnung: Darstellung der Kosten- und Terminplanung

Beschreibung: Darstellung der
Kosten- und
Terminplanung

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung (Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: *Kosten*

Bezeichnung: Honorarangebot, wirtschaftlichster Bieter

Beschreibung: Honorarangebot, wirtschaftlichster Bieter

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung (Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Internetadresse der Auftragsunterlagen:

<https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19dd89b469e-2c532d4890c905c9>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Zulässig*

Adresse für die Einreichung: www.vergabe24.de

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Nicht zulässig*

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 02/06/2026 10:00 +02:00

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Frist: 6 Kalendertage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:
Nein

Elektronische Rechnungsstellung: *Nicht zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: *nein*

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0002

Titel: Tragwerksplanung

Beschreibung: Zu vergebende Planungsleistungen LOS 2 - Tragwerksplanung gem. HOAI §49-52, LP 1-6, LP 8; In allen Leistungsbestandteilen ist eine stufenweise Vergabe vorgesehen. Die 1. Stufe beinhaltet die ersten Leistungsphasen bis zur Entwurfsplanung LP 3. Die 2. Stufe enthält die Leistungsphasen LP 4-6. Die 3. Stufe enthält Besondere Leistungen in der LP 8 (Bauleitung). Die vorlaufenden Maßnahmen der Stadt Lörrach enthalten bereits anteilige Grundleistungen der LP 1 (siehe 1.4).

Interne Kennung: LOT-0002

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 71000000 *Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen*

Optionen:

Beschreibung der Optionen: weitere Fristen siehe 2.5 Auftragsgegenstand Bedingungen im Teilnahmewettbewerb

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Luisenstraße 16

Ort: Lörrach

Postleitzahl: 79539

NUTS-3-Code: *Lörrach (DE139)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 15/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 26/02/2027

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: *Erforderlich für den Teilnahmeantrag*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): nein

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: *Bekanntmachung, Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)*

Kriterium: *Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen*

Beschreibung: 3 vergleichbare Referenzen, 1. Umbau/ Sanierung einer Sporthalle o. ä., 2. Umbau/ Sanierung eines öffentl. Gebäudes, 3. Umbau/ Sanierung eines Gebäudes

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen*

Beschreibung: Los 1 Bewerber können sich ausschließlich Bewerbende mit der Berufsbefähigung als

Architekt*in als Einzelbewerber*in oder als Berggemeinschaft von Architekt*innen.

Los 2 Bewerber können sich ausschließlich Bewerbende mit der Berufsbefähigung als

Bauingenieur*in als Einzelbewerber*in oder als Berggemeinschaft von Bauingenieur*innen.

Los 3 Bewerber können sich ausschließlich Bewerbende mit der

Berufsbefähigung als
Ingenieur*in o.ä. als Einzelbewerber*in oder als
Bewerbergemeinschaft von Ingenieur*innen o.ä.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Durchschnittliche jährliche Belegschaft*

Beschreibung: Anzahl der Berufsträger BT/ Mitarbeitende zur Ausführung der Leistung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Allgemeiner Jahresumsatz*

Beschreibung: Erklärung über den Gesamtumsatz bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Eintragung in ein relevantes Berufsregister*

Beschreibung: Nachweis der Eintragung in ein Berufsregister durch eine schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder eine aktuelle Mitgliedsbescheinigung über die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. eine aktuelle Mitgliedsbescheinigung der Zuständigen Industrie- und Handwerkskammer.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Eintragung in das Handelsregister*

Beschreibung: Nachweis über die Eintragung im Handelsregister durch eine schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder einen aktuellen Handelsregisterauszug (Kopie oder Ausdruck aus dem elektronischen Register). Diese Nachweise können über die Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis), als Einzelnachweise oder vorläufig als Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) bzw. für nationale Bieter als Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt Komm EU (D) EigE) vorgelegt werden. Präqualifikationsnachweise werden zugelassen und anerkannt, wenn Sie in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen. Das Formblatt Komm EU (D) EigE ist den Ausschreibungsunterlagen beigelegt. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Für Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine

Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das Erstantgebot vor

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Qualität*

Bezeichnung: Darstellung der Projektorganisation

Beschreibung: Darstellung der Projektorganisation

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung (Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: *Qualität*

Bezeichnung: Darin Darstellung der Verfügbarkeit und Präsenz vor Ort

Beschreibung: Darin Darstellung der Verfügbarkeit und Präsenz vor Ort

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung (Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: *Qualität*

Bezeichnung: Qualität und Kompetenz des Projektteams

Beschreibung: Qualität und Kompetenz des Projektteams

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung
(Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: *Qualität*

Bezeichnung: Projektverantwortliche/r Mitarbeiter*in

Beschreibung: Projektverantwortliche/r Mitarbeiter*in

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung
(Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: *Kosten*

Bezeichnung: Honorarangebot, wirtschaftlichster Bieter

Beschreibung: Honorarangebot,
wirtschaftlichster
Bieter

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung
(Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Internetadresse der Auftragsunterlagen:

<https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19dd89b469e-2c532d4890c905c9>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Zulässig*

Adresse für die Einreichung: www.vergabe24.de

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Nicht zulässig*

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 02/06/2026 10:00 +02:00

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden

können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Frist: 6 Kalendertage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:
Nein

Elektronische Rechnungsstellung: *Nicht zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: **nein**

Zahlungen werden elektronisch geleistet: **nein**

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim
Regierungspräsidium Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

Organisation, die Teilhabeanträge entgegennimmt: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0003

Titel: Elektroplanung

Beschreibung: Zu vergebende Planungsleistungen LOS 3 - TGA gem. HOAI §53-56, LP 1-8, LP 9;

> zu vergebende Anlagengruppe 4 (Starkstromanlagen)

In allen Leistungsbestandteilen ist eine stufenweise Vergabe vorgesehen. Die 1. Stufe beinhaltet die ersten Leistungsphasen bis zur Entwurfsplanung LP 3. Die 2. Stufe enthält die Leistungsphasen LP 4-8. Die 3. Stufe enthält die Leistungsphase LP 9 Objektbetreuung.

Die Vergabe der LP 4 ist planungsbedingt optional. Die vorlaufenden Maßnahmen der Stadt Lörrach enthalten bereits anteilige Grundleistungen der LP 1.

Interne Kennung: LOT-0003

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 71000000 *Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen*

Optionen:

Beschreibung der Optionen: weitere Fristen siehe 2.5 Auftragsgegenstand Bedingungen im Teilnahmewettbewerb

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Luisenstraße 16

Ort: Lörrach

Postleitzahl: 79539

NUTS-3-Code: *Lörrach (DE139)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 15/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 26/02/2027

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: *Erforderlich für den Teilnahmeantrag*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): nein

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: *Bekanntmachung, Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)*

Kriterium: *Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen*

Beschreibung: 3 vergleichbare Referenzen, 1. Umbau/ Sanierung einer Sporthalle o. ä., 2. Umbau/ Sanierung eines öffentl. Gebäudes, 3. Umbau/ Sanierung eines Gebäudes

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur

zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen*

Beschreibung: Los 1 Bewerben können sich ausschließlich Bewerbende mit der Berufsbefähigung als

Architekt*in als Einzelbewerber*in oder als Bewerbergemeinschaft von Architekt*innen.

Los 2 Bewerben können sich ausschließlich Bewerbende mit der Berufsbefähigung als

Bauingenieur*in als Einzelbewerber*in oder als Bewerbergemeinschaft von Bauingenieur*innen.

Los 3 Bewerben können sich ausschließlich Bewerbende mit der Berufsbefähigung als

Ingenieur*in o.ä. als Einzelbewerber*in oder als Bewerbergemeinschaft von Ingenieur*innen o.ä.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Durchschnittliche jährliche Belegschaft*

Beschreibung: Anzahl der Berufsträger BT/ Mitarbeitende zur Ausführung der Leistung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Allgemeiner Jahresumsatz*

Beschreibung: Erklärung über den Gesamtumsatz bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Eintragung in ein relevantes Berufsregister*

Beschreibung: Nachweis der Eintragung in ein Berufsregister durch eine schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder eine aktuelle Mitgliedsbescheinigung über die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. eine aktuelle Mitgliedsbescheinigung der Zuständigen Industrie- und Handwerkskammer.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Eintragung in das Handelsregister*

Beschreibung: Nachweis über die Eintragung im Handelsregister durch eine

schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder einen aktuellen Handelsregisterauszug (Kopie oder Ausdruck aus dem elektronischen Register). Diese Nachweise können über die Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

(Präqualifikationsverzeichnis), als Einzelnachweise oder vorläufig als Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) bzw. für nationale Bieter als Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt Komm EU (D) EigE) vorgelegt werden. Präqualifikationsnachweise werden zugelassen und anerkannt, wenn Sie in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen. Das Formblatt Komm EU (D) EigE ist den Ausschreibungsunterlagen beigelegt. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Für Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das Erstante offer vor

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Qualität*

Bezeichnung: Darstellung der Projektorganisation

Beschreibung: Darstellung der Projektorganisation

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung (Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: *Qualität*

Bezeichnung: Darstellung der Verfügbarkeit und Präsenz vor Ort

Beschreibung: Darstellung der Verfügbarkeit und Präsenz vor Ort

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung*

(Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: *Qualität*

Bezeichnung: Qualität und Kompetenz des Projektteams

Beschreibung: Qualität und
Kompetenz des
Projektteams

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung
(Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: *Qualität*

Bezeichnung: Projektverantwortliche/r Mitarbeiter*in

Beschreibung: Projektverantwortliche/r Mitarbeiter*in

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung
(Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: *Qualität*

Bezeichnung: Darstellung der Kosten- und Terminplanung

Beschreibung: Darstellung der
Kosten- und
Terminplanung

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung
(Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: *Kosten*

Bezeichnung: Honorarangebot, wirtschaftlichster Bieter

Beschreibung: Honorarangebot,
wirtschaftlichster
Bieter

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung
(Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Internetadresse der Auftragsunterlagen:

<https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19dd89b469e-2c532d4890c905c9>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Zulässig*

Adresse für die Einreichung: www.vergabe24.de

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Nicht zulässig*

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 02/06/2026 10:00 +02:00

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Frist: 6 Kalendertage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:
Nein

Elektronische Rechnungsstellung: *Nicht zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: **nein**

Zahlungen werden elektronisch geleistet: **nein**

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer

Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

8 Organisationen

8.1 ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

Identifikationsnummer: DE142381907

Postanschrift: Luisenstraße 16

Ort: Lörrach

Postleitzahl: 79539

NUTS-3-Code: *Lörrach* (DE139)

Land: *Deutschland*

E-Mail: vergabe@loerrach.de

Telefon: +49 7621-415-651

Fax: +49 7621-415-353

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1 ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Identifikationsnummer: 08-A9866-40

Postanschrift: Kapellenstraße 17

Ort: Karlsruhe

Postleitzahl: 76131

NUTS-3-Code: *Karlsruhe, Stadtkreis* (DE122)

Land: *Deutschland*

E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Internet-Adresse: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1 ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

Identifikationsnummer: DE1423819 07

Postanschrift: Luisenstraße 16

Ort: Lörrach

Postleitzahl: 79539

NUTS-3-Code: *Lörrach* (DE139)

Land: *Deutschland*

E-Mail: vergabe@loerrach.de

Telefon: +49 7621415651

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9b4e5e08-3846-491c-a4ec-5e160f8fece3 - 01

Formulartyp: *Wettbewerb*

Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/04/2026 14:09 +02:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*