

Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.

Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version *eforms-de-2.1*

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Heilbronn

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Obere, mittlere und untere Landesbehörde*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Wirtschaftliche Angelegenheiten*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Polizeipräsidium, Gesamtsanierung

Elektroarbeiten (Gesamtsanierung Altbau)

Beschreibung: Elektroarbeiten (Gesamtsanierung Altbau)

Kennung des Verfahrens: 1e3ae8ba-269d-45bd-be49-33e08b3d5b7c

Interne Kennung: 26-40309

Verfahrensart: *Offenes Verfahren*

Beschleunigtes Verfahren: **nein**

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Bauleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45311200 *Elektroinstallationsarbeiten*

2.1.2 Erfüllungsort

Ort: Heilbronn

Postleitzahl: 74076

NUTS-3-Code: *Heilbronn, Stadtkreis (DE117)*

Land: *Deutschland*

2.1.3 Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 4.092.376,06 **Euro**

2.1.4 Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei

Einsatz
von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.
Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.
Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6 Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: *Auftragsunterlagen*

5 Los

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0000

Titel: Elektroarbeiten (Gesamtsanierung Altbau)

Beschreibung: Das Gebäude wird grundsaniert. Starkstromverteilung inklusive NSHV, IT-Versorgung, Beleuchtung, etc. bestehend aus
2 St Statistische USV-Anlage VFI 230/400VAC modular redundant
1 St Vollüberwachtes Notlichtsystem 9.200W / 36 Kreise
18 St Unterstation Stromversorgungssystem
20 St Messgerät multifunktional Busschnittstelle
1 St Niederspannungs-Hauptverteilung
80.000 m Installationsleitung
8.000 m Energiekabel 0,6 / 1 kV
60 St Niederspannungsverteilungen
6.000 m Kabeltragsysteme

700 m Elektroinstallationskanal Geräteeinbau H/B 80/210mm
320 m Unterflur-Elektroinstallationskanal fußbodeneben 400mm H 90mm
3.000 St Installationsgeräte
240 St Multifunktionstaster KNX-TP 4fach
450 St Anbauleuchte rechteckig LED
590 St Einbauleuchte rechteckig LED 13W
410 St Hängeleuchte rechteckig LED Abdeck. Opal
140 St Rettungszeichenleuchte Scheibenleuchte
380 St Sicherheitsleuchte
300 St Brandschutzabschottung
15 St IP-Dome-Farb-Kamera
18.000 m Installationskabel symmetrisch
35.000 m Datenkabel Kat.7A geschirmt 4x2xAWG23
5.000 m LWL-Innenkabel
25 St Verteiler Standschrank Einbau 19-Zoll-Komponenten 42HE
850 St Datenanschlussdose symm. Kat.7A
8 St Auf/Ansatzleuchte LED
8 St Pollerleuchte/Stele eckig
8 St Anbauleuchte rechteckig LED
sind zu erneuern.

Zur Ausführung der Leistungen darf nur Personal eingesetzt werden, welches zuvor zuverlässigkeitsüberprüft wurde und keine negativen Anhaltspunkte vorliegen.

Ergänzend ist die Vergabe von 'Instandhaltungsleistungen' Gegenstand des Verfahrens.

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Bauleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45311200 *Elektroinstallationsarbeiten*

5.1.2 Erfüllungsort

Ort: Heilbronn

Postleitzahl: 74076

NUTS-3-Code: *Heilbronn, Stadtkreis* (DE117)

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 22/01/2027

Enddatum der Laufzeit: 30/04/2029

5.1.5 Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 4.092.376,06 **Euro**

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: *Nicht erforderlich*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: **ja**

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): **nein**

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: *Bekanntmachung*

Kriterium: *Referenzen zu bestimmten Arbeiten*

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei Einzelleistungen der letzten fünf Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners;
der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Kriterium: *Durchschnittliche jährliche Belegschaft*

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kriterium: *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Unbedenklichkeitsbescheinigung der

tariflichen Sozialkasse,
falls beitragspflichtig. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts
bzw. Bescheinigung
in Steuersachen. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG.
Eigenerklärung, dass
keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über
Registereintragungen.
Gewerbebeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der
Handwerksrolle (Handwerkskarte)
bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte
Unbedenklichkeitsbescheinigung
des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Kriterium: *Spezifischer Jahresumsatz*

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung über den Umsatz
der letzten drei Jahre.

Folgende Mindeststandards werden gefordert:
Nachweis einer mind. dreijährigen Geschäftstätigkeit anhand von drei
abgeschlossenen
Geschäftsjahren. Für jedes dieser drei abgeschlossenen Geschäftsjahre ist
ein Mindestumsatz
von 1.750.000 € netto nachzuweisen.

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Preis*

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: ---

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: *Gewichtung (Prozentanteil,
genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Internetadresse der Auftragsunterlagen:

<https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=Tender-19fc76c41e9-129e44831d6ce738>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Zulässig*

Adresse für die Einreichung: <https://vergabe.landbw.de/>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht
werden können:** *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Zulässig*

Frist für den Eingang der Angebote: 05/10/2026 23:59 +02:00

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 54 Tag

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Ort des Eröffnungstermins: Heilbronn

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:

Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Zur Ausführung der Leistungen darf nur Personal eingesetzt werden, welches zuvor zuverlässigkeitsüberprüft wurde und keine negativen Anhaltspunkte vorliegen.

Elektronische Rechnungsstellung: *Zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs.

3 GWB unzulässig, soweit:

1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen

des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Heilbronn

8 Organisationen

8.1 ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Heilbronn

Identifikationsnummer: 08-A9806-26

Postanschrift: Rollwagstraße 16

Ort: Heilbronn

Postleitzahl: 74072

NUTS-3-Code: Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle.amthn@vbv.bwl.de

Telefon: +49 7131 7478-102

Fax: +49 7131-64-37499

Internet-Adresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-heilbronn>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1 ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium

Karlsruhe

Identifikationsnummer: 08-A9866-40

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Ort: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

NUTS-3-Code: *Karlsruhe, Stadtkreis* (DE122)

Land: *Deutschland*

E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49 721926-0

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1 ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Heilbronn

Identifikationsnummer: ---

Postanschrift: Rollwagstraße 16

Ort: Heilbronn

Postleitzahl: 74072

NUTS-3-Code: *Stuttgart, Stadtkreis* (DE111)

Land: *Deutschland*

E-Mail: vergabestelle.amthn@vbv.bwl.de

Telefon: +49 7131 7478-102

Fax: +49 7131-64-37499

Internet-Adresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-heilbronn>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e4720c4c-d895-426b-b8cb-126d9a2d70bf - 01

Formulartyp: *Wettbewerb*

Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/08/2026 16:21 +02:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*