

**Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.**

**Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version *eforms-de-2.1***

## 1 Beschaffer

### 1.1 Beschaffer

**Offizielle Bezeichnung:** Bayerischer Rundfunk A.d.ö.R.

**Art des öffentlichen Auftraggebers:** *Anstalten des öffentlichen Rechts auf Landesebene*

**Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers:** *Freizeit, Sport, Kultur und Religion*

## 2 Verfahren

### 2.1 Verfahren

**Titel:** LV 06/2026: Raumluftechnik

**Beschreibung:** Der Bayerische Rundfunk (BR) plant auf seinem Stammgelände in München Freimann an der Floriansmühlstrasse unter dem Begriff "Anpassung und Sanierung im Bestand (ASB)" die Sanierungsmaßnahmen des Bestandshauses 11.

#### Haus 11

Das Haus 11 hat eine Gesamtlänge von ca. 70 m und eine Breite von 14 m. Die Erschließung des zweifach abgewinkelten Gebäudes erfolgt von der Ostseite über eine Freitreppe in den Eingangsbereich des hochgelegenen Erdgeschosses. Von dort führen zwei Treppenhäuser (TH A und TH B) in die oberen Vollgeschosse (1.OG, 2.OG, 3.OG), das Untergeschoss sowie das Dachgeschoss.

Dem Eingangsbereich und dem Treppenhaus A zugeordnet ist ein Twin-Aufzug, dessen zwei Kabinen sämtliche Geschosse erschließen. Diese Aufzüge sind während der Baumaßnahme außer Betrieb. Ein weiterer Aufzug mit barrierefreien Abmessungen befindet sich im Treppenhaus B am Südostende des Gebäudes. Es ist geplant, diesen während und nach der Abbruchmaßnahmen als Lastenaufzug für die Baumaßnahme zur Verfügung zu stellen.

Ein zusätzlicher Verbindungsgang im Unter- und Erdgeschoss führt zu Haus 4c. Zu Haus 12 besteht ein geschlossener Übergang im 1. und 2. Obergeschoss. Zu diesen beiden Gebäuden erfolgt während der Baumaßnahme eine Abtrennung in F90 Qualität.

Die Baumaßnahme beinhaltet UG, EG, 1.OG bis 3.OG  
Das Haus 11 wurde 1989-1990 erbaut.

Das Untergeschoss beinhaltet im Wesentlichen Büroräume und Technikräume. Im Erdgeschoss befinden sich der Eingang, Büroräume, Workcafé und Konferenzzone.

Das 1.OG bis 3.OG beinhalten, Workcafés, Büro- und Besprechungsräume.

**Kennung des Verfahrens:** 45a1d56f-1557-4e24-87fb-ccf487336fee

**Interne Kennung:** BR-2026-0017

**Verfahrensart:** *Offenes Verfahren*

**Beschleunigtes Verfahren:** nein

#### 2.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Bauleistung*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 45331210 *Installation von Lüftungsanlagen*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 45331000 *Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 45331200 *Installation von Lüftungs- und Klimaanlage*

#### 2.1.2 Erfüllungsort

**Postanschrift:** Floriansmühlstraße 60

**Ort:** München

**Postleitzahl:** 80939

**NUTS-3-Code:** *München, Kreisfreie Stadt (DE212)*

**Land:** *Deutschland*

#### 2.1.4 Allgemeine Informationen

**Zusätzliche Informationen:** #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y54YT8W7HFLH#

Keine

**Rechtsgrundlage:**

*Richtlinie 2014/24/EU*

vob-a-eu -

#### 2.1.6 Ausschlussgründe

**Quellen der Ausschlussgründe:** *Bekanntmachung*

*Rein nationale Ausschlussgründe:*

*Bildung krimineller Vereinigungen:*

*Bildung terroristischer Vereinigungen:*

*Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:*

*Betrug oder Subventionsbetrug:*

*Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung:*

*Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung:*  
*Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben:*  
*Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen:*  
*Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:*  
*Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:*  
*Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:*  
*Zahlungsunfähigkeit:*  
*Insolvenz:*  
*Einstellung der beruflichen Tätigkeit:*  
*Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren:*  
*Schwere Verfehlung:*  
*Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen:*  
*Interessenkonflikt:*  
*Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung:*  
*Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags:*  
*Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens:*

## 5 Los

### 5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

**Titel:** LV 06/2026: Raumluftechnik

**Beschreibung:** Das Leistungsverzeichnis beinhaltet folgende Leistungen im Haus 11: Erneuerung von Raumluftechnischen Anlage für WC's und Besprechungsräumen, sowie einem Sitzungsraum. Der betriebsärztliche Dienst wird mit einem Kompaktgerät als Zwischendeckengerät versorgt. Der Sitzungsraum die Besprechungsräume erhalten eine Teilklimaanlage mit Zonenregelung. Die WC-Anlagen werden als Aussengeräte auf dem Flachdach aufgestellt; die Kanalführung erfolgt vertikal durch die einzelnen Geschosse.  
?

Übersicht der Leistungserbringung:

RLT-Gerät mit WRG, Aussenaufstellung

2.000 m<sup>3</sup>/h 2 St.

RLT-Gerät mit WRG, Innenaufstellung

3.500 m<sup>3</sup>/h 1 St.

Gerätebauteil Zonen- Nacherhitzer- und Kühler 800 bis 1.600 m<sup>3</sup>/h 3 St.

Aussenluftansaugturm VA DN 500

1 St.

RLT-Flachgerät, Kleingerät mit WRG, 200 m<sup>3</sup>/h 1 St.

Brandschutzklappen rechteckig bis 1150x250 mit 24V-Stellantrieb

32 St.  
Kanal- Kulissenschalldämpfer, bis 1100/500 Länge bis 2.000 mm ca.  
25 St.  
Rohrschalldämpfer und Telefonieschalldämpfer DN 100-200 ca.  
90 St.  
Konstant- Volumenstromregler 200/200  
19 St.  
Variable Volumenstromregler 400/300 bis 500/200 24 V, 0-10 V  
6 St.  
Lüftungskanäle verzinkt Dichtheitskl. C, bis 1500 mm Kantenlänge inkl. Formstücke

ca. 700 m<sup>2</sup>  
Luftleitungen rund, verzinkt, Dichtheitskl. C, DN 80-315  
ca. 150 m  
Radial- Luftaus- und Lufteinlass, für Deckeneinbau, DN 100-180  
ca. 114 St.  
Quellluftauslasse rechteckig, Abdeckung bauseits, LxHxT: 1.000-1.250/250/100mm  
19 St

**Interne Kennung:** BR-2026-0017

#### 5.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Bauleistung*

**Hauptklassifizierungscode** (cpv): 45331210 *Installation von Lüftungsanlagen*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode** (cpv): 45331000 *Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode** (cpv): 45331200 *Installation von Lüftungs- und Klimaanlage*

#### 5.1.2 Erfüllungsort

**Postanschrift:** Floriansmühlstraße 60

**Ort:** München

**Postleitzahl:** 80939

**NUTS-3-Code:** *München, Kreisfreie Stadt (DE212)*

**Land:** *Deutschland*

**Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:**

#### 5.1.3 Geschätzte Dauer

**Laufzeit:** 334 Tag

#### 5.1.6 Allgemeine Informationen

**Vorbehaltene Teilnahme:** *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

**Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben:** *Nicht erforderlich*

*Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert*

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja**

**Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): ja**

**Zusätzliche Informationen:** #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

**Art der strategischen Beschaffung:** *Keine strategische Beschaffung*

#### 5.1.9 Eignungskriterien

**Quellen der Auswahlkriterien:** *Bekanntmachung*

**Kriterium:** *Durchschnittlicher Jahresumsatz*

**Beschreibung:** Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung oder Angabe einer Präqualifizierung (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

#### 5.1.11 Auftragsunterlagen

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** *Deutsch*

**Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen:** 11/05/2026 23:59 +02:00

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:**

<https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y54YT8W7HFLH/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

**URL:** <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y54YT8W7HFLH>

#### 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Erforderlich*

**Adresse für die Einreichung:**

<https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y54YT8W7HFLH>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:** *Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Nicht zulässig*

**Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:** *Nicht zulässig*

**Frist für den Eingang der Angebote:** 19/05/2026 10:00 +02:00

**Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss:** 55 Tag

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

*Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht*

*ausgeschlossen.*

**Zusätzliche Informationen:** Keine

**Auftragsbedingungen:**

**Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:**  
*Nein*

**Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:** Es werden die Allgemeinen Vertragsbedingungen (AVB) des Auftraggebers als Vertragsbestandteil vereinbart.

Die Regelungen dieses Formblattes 214.H Punkt 2 Vertragsstrafen (§ 11 VOB/B) gelten nicht.  
Stattdessen gelten die Regelungen zur Vertragsstrafe gemäß Ziff. 11.00. AVB.

Die Bezugsgröße für die Regelung in Punkt 4 dieses Formblattes 214.H zur Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§17 VOB/B) ist die im Vertrag vereinbarte Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge).

Die Regelungen dieses Formblattes 214.H Punkt 5 Sicherheitsleistungen für Mangelansprüche gelten nicht. Stattdessen gilt die Regelung zur Sicherheitsleistung gemäß Ziff. 12.02. AVB.

Ferner gelten die weiteren besonderen Vertragsbedingungen gemäß Formblatt 214.HW.

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Zulässig*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** **ja**

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** **nein**

**Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen.:** **Nein**

**5.1.15 Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

*Keine Rahmenvereinbarung*

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

*Kein dynamisches Beschaffungssystem*

**5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

**Überprüfungsstelle:** Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

**Informationen über die Überprüfungsfristen:** Die ausschreibende Stelle weist

darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag vor der Vergabekammer nur zulässig ist, soweit der Antragsteller

- den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach §134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens mit Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- den Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, stellt.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. §134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.  
Auf die Regelungen in §§160, 161 GWB wird ausdrücklich hingewiesen.

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:** Bayerischer Rundfunk A.d.ö.R.

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:** Bayerischer Rundfunk A.d.ö.R.

## 8 Organisationen

### 8.1 ORG-0001

**Offizielle Bezeichnung:** Bayerischer Rundfunk A.d.ö.R.

**Identifikationsnummer:** DE129523494

**Postanschrift:** Rundfunkplatz 1

**Ort:** München

**Postleitzahl:** 80335

**NUTS-3-Code:** *München, Kreisfreie Stadt (DE212)*

**Land:** *Deutschland*

**Kontaktstelle:** Zentraleinkauf - Vergabemanagement

**E-Mail:** ausschreibungen.zentraleinkauf@br.de

**Telefon:** +49 89590094912

**Fax:** +49 89590023469

**Internet-Adresse:** <http://www.br.de>

**Rollen dieser Organisation:**

**Beschaffer**

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt**

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt**

#### 8.1 ORG-0002

**Offizielle Bezeichnung:** Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

**Identifikationsnummer:** DE811335517

**Postanschrift:** Maximilianstraße 39

**Ort:** München

**Postleitzahl:** 80538

**NUTS-3-Code:** *München, Kreisfreie Stadt (DE212)*

**Land:** *Deutschland*

**Kontaktstelle:** Vergabekammer Südbayern

**E-Mail:** [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

**Telefon:** +49 8921762411

**Fax:** +49 8921762847

**Internet-Adresse:** <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

**Überprüfungsstelle**

#### **Informationen zur Bekanntmachung**

**Kennung/Fassung der Bekanntmachung:** efceda18-8e35-4e4a-999e-244106bcf052 - 01

**Formulartyp:** *Wettbewerb*

**Art der Bekanntmachung:** *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

**Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:** 17/04/2026 14:23 +02:00

**Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:** *Deutsch*